



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

Prot. n. 560 del 19 MAR. 2024

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 2 Componente 4 - Investimento 2.1b. Fascicolo SIGED 4.38.12/134 (PNRR). Codice ReNDiS 16IR865/G1 - *"Opere per il completamento della messa in sicurezza del versante collinare san pardo"* nel Comune di Pietramontecorvino (FG). CUP: H41J22000000001.

Avviso di avvio del procedimento espropriativo.

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 e dell'art. 16 D.P.R. n. 327/2001 ss.mm.ii.

VISTO l'art. 7 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, concernente, tra l'altro, norme di accelerazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che in data 20 febbraio 2019 è stato adottato il Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale (*c.d. Piano Proteggi Italia*), articolato in vari ambiti di intervento e correlate misure ed azioni attuative;

VISTA la nota del Presidente della Regione Puglia pro. N. 2326/sp del 30 novembre 2021, come integrata dalla nota prot. N. 2767 del 17 dicembre 2022, con cui è stata trasmessa la proposta di piano dei *"nuovi"* interventi, secondo il format predisposto dallo stesso Dipartimento della Protezione Civile e allegato alla richiamata nota prot. n. DIP/51100, corredata dalle informazioni identificative e dagli elementi di maggior dettaglio richiesti dal competente Dipartimento per le vie brevi;

VISTA la nota del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, prot. n. DIP/54975 del 18 dicembre 2021, acquisita al prot. di Ufficio n.5968/2021, con cui è stata approvata la proposta di piano dei *"nuovi progetti"*, come da Allegato 1 alla stessa nota, individuati con numero progressivo da 1 a 12, per un importo complessivo di € **50.639.316,27**;

CONSIDERATO che con la nota prot. n. 2326/sp il Presidente della Regione Puglia ha comunicato al Dipartimento della Protezione Civile che è il soggetto che si occuperà del coordinamento di tutte le attività per l'attuazione del PNRR relativamente alla quota della misura 2, componente 4, nella sua qualità di Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, nel rispetto di quanto disposto dall'art.36 ter della L. 108/2021, avvalendosi del Soggetto Attuatore e della struttura commissariale esistente per le attività relative i *"nuovi interventi"*;

CONSIDERATO che, nell'ambito degli interventi di cui all'Allegato 1 alla nota del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri, prot. n. DIP/54975 del 18 dicembre 2021, da finanziare a valere sulle risorse della missione 2, componente 4, del PNRR, nel limite di € 50.639.316,27, di competenza del Commissario di Governo, è ricompreso l'intervento denominato *"Opere per il completamento della messa in sicurezza del versante*



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

collinare San Pardo" nel comune di Pietramontecorvino (FG) per un importo complessivo di € **1.500.000,00** (CUP H41J22000000001);

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che *"a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi di Programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali"*;

VISTO l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale *"per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica"*;

VISTO l'articolo 10, comma 5, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, che conferma la titolarità in capo al Commissario Straordinario dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti, avvalendosi dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195;

VISTO il Decreto Commissariale n. 1053 del 07.11.2023 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116, il Gen. Salvatore Refolo, è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 co. 2-ter del D.L. n. 91 del 24.06.2014 conv. in Legge 11 agosto 2014 n. 116;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono volti a mitigare il rischio idrogeologico nel territorio del Comune di Pietramontecorvino (FG), e che tali lavori rivestono carattere di particolare urgenza e devono essere realizzati quanto prima al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, rubricato *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»*, ed in particolare l'art. 36 ter recante misure di semplificazione e accelerazione per il contrasto del dissesto idrogeologico, che, tra l'altro, al comma 1 ha qualificato di preminente interesse nazionale gli interventi di prevenzione, mitigazione e contrasto del rischio idrogeologico, a qualunque titolo finanziati;

VISTO l'art. 11 (La partecipazione degli interessati) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*);



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

VISTO l'art. 16 (*Le modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo*) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*);

VISTA la L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 del Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 (Capo IV Misure per la semplificazione burocratica);

CONSIDERATO che il progetto dell'intervento denominato “*Opere per il completamento della messa in sicurezza del versante collinare san pardo*” prevede superfici oggetto di esproprio, e di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

VISTI gli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

VISTO il D. Lgs 36/2023 denominato nuovo “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTO l'art. 10, commi 5 e 6, del Decreto-Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014 n. 116;

VISTI gli esiti della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo relativo alle opere in oggetto, indetta ai sensi del comma 2 dell'art. 14 e comma 7 dell'art. 14 ter della Legge 241/90 e s.m.i.;

CONSIDERATO che L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, in esito alla suddetta Conferenza dei Servizi, comporterà, ai fini della realizzazione dell'intervento in oggetto, variante al piano urbanistico comunale vigente con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

CONSIDERATO che, ai fini dell'adozione dell'atto che ne dichiara la pubblica utilità, è depositato il progetto dell'opera in parola unitamente ai documenti ritenuti rilevanti, alla relazione indicante la natura e lo scopo dell'intervento da eseguire e al piano particellare d'esproprio;

TENUTO CONTO che l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera, condizione per procedere successivamente all'espropriazione delle aree interessate dai lavori, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001;

VISTO il Decreto Commissariale n. 1138 del 12.12.2023 con il quale è stato nominato, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento denominato “*Opere per il completamento della messa in sicurezza del versante collinare San Pardo*”, l'Ing. Valeria A. Intini;

RITENUTO necessario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 4, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., comunicare l'avviso dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera in esame ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, allo scopo di mettere in condizione i soggetti intestatari catastali dei beni immobili interessati dai lavori, di poter formulare osservazioni nei termini previsti per Legge.



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

Il **Commissario di Governo** per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Gen. Salvatore Refolo, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 (*Testo Unico sulle Espropriazioni*) e ss.mm.ii..

COMUNICA

L'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, afferenti gli immobili di seguito riportati, censiti in Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Pietramontecorvino (FG).

AVVISA che

- l'Amministrazione competente al procedimento di cui al presente avviso è il Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia, Via Gentile, 52 – Bari;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al nn. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “*.pdf” dall’area download all’indirizzo:
<https://www.dropbox.com/scl/fo/p0du1twkva9examk3ew7q/h?rlkey=btpojatf21ydc3q2f4xfib4lx&dl=0>
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Valeria A. Intini, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;
- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio e all'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio sono individuate nella tabella “*cfr. ALLEGATO 1 – elenco ditte/immobili oggetto di dichiarazione di pubblica utilità interessati dalla procedura*”;
- ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001 i proprietari dei suddetti immobili ed ogni altro interessato al procedimento entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione e/o ricevimento del presente avviso, potranno presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi, facendole pervenire, a mezzo di raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI, con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive;
- il valore delle aree espropriande, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, sarà determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie, che siano state realizzate sul fondo da espropriare dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate al solo scopo di conseguire una maggiore indennità di espropriazione.



COMMISSARIO di GOVERNO ***per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia***

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005, personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto definitivo mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Pietramontecorvino (FG) e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Pietramontecorvino (FG).

Il referente della procedura espropriativa
Ing. Giovanni B. Quatraro

Il Soggetto Attuatore
(Salvatore Refolo)





COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella Regione Puglia

"ALLEGATO 1"

eleco ditte/immobi oggetto di dichiarazione di pubblica utilità interessati dalla procedura

Comune di: Pietramontecorvino (FG)

Cod. Intervento 16IR865/G1

NUMERO
D'ORDINE

Catasto Terreni

NOMINATIVO

(luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)

Diritti e oneri reali

Comune

Foglio

Particella

Area da
espropriare MQ.

Area da
occupare
temporaneamente
e MQ.

1	Sig. LONGO ALBERTO ; FU FRANCESCO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Pietramontecorvino	12	118	0,00	93,00
2	Sig.ra CARPINELLI MARINELLA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 7/16	Pietramontecorvino	12	370	61,00	271,00
	Sig.ra BEVILACQUA ADELINA ; FU ALBERTO MAR MACCHIAROLA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Cousufruttuario 1/2					
	Sig.ra IANNELLI ELISA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Comproprietario 1/16					
	Sig.ra IANNELLI LINA MARIA RAFFAELE ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Comproprietario 1/2					
	Spett.le MACCHIAROLA AMALIA ; DI DOMENICO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2					
3	Sig. MACCHIAROLA VINCENZO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Cousufruttuario 1/2	Pietramontecorvino	12	388	313,00	716,00
	Sig. MARINO EUGENIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/1					
4	Sig.ra PIACQUADIO ANNA LUCIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2	Pietramontecorvino	9	443	1 197,00	4 216,00
	Sig. PIACQUADIO ANTONIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/2					
5	Sig.ra GUERRIERI MARIA GIUSEPPA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/3	Pietramontecorvino	9	497	263,00	68,00
	Sig.ra LONGO CONCETTA IMMACOLATA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/3					
	Sig. LONGO PIETRO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/8					
6	Sig. PIACQUADIO ALESSANDRO ARMANDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Usufrutto	Pietramontecorvino	9	534	1 070,00	0,00
	Sig.ra PIACQUADIO ANNA LUCIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà					
7	Sig. PIACQUADIO ALESSANDRO ARMANDO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Usufrutto	Pietramontecorvino	9	536	1 060,00	0,00
	Sig.ra PIACQUADIO ANNA LUCIA ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà					
8	Sig.ra FUSCO ANGIOLINA ; FU ANGELO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Pietramontecorvino	9	539	383,00	0,00
9	Sig.ra RAMPONE LETIZIA ; FU NICOLA VED RICCIARDELLI ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1000/1000	Pietramontecorvino	9	542	604,00	0,00
10	Sig. MARINO EUGENIO ...omissis... C.F.: ...omissis... Residenza: ...omissis...	Proprietà 1/1	Pietramontecorvino	8	194	58,00	1 967,00